

125-19.61

Santiago de Cali, 12 de octubre de 2017

CACCI 6481

### **Informe Final Respuesta a Denuncia Ciudadana CACCI 1438 DC-34-2017**

Solicitud 1163667 PQD

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca informa los resultados finales de lo actuado con respecto a la denuncia ciudadana del asunto, relacionada con las presuntas irregularidades en contratación en el Municipio de Candelaria-Valle, inherentes al contrato de suscrito para la construcción de andenes de la escuela de Música, adjudicado el 1 de diciembre de 2016 a la firma Asesoría y Consultoría Gestión Colombia S.A.S y hasta el 27 de diciembre de 2017 no han realizado ningún trabajo, causándole un presunto detrimento al Municipio.

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación procedió a dar trámite a la denuncia ciudadana mediante visita fiscal comisionando para tal fin al Profesional Universitario adscrito a la Dirección Operativa de Control Fiscal, y posteriormente se solicitó apoyo técnico a la Dirección Técnica de Infraestructura Física

De la visita fiscal realizada al municipio de Candelaria se obtuvo el siguiente resultado:

#### **1. INTRODUCCION**

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca a través de la Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana, efectuó la revisión de la contratación celebrada por el Municipio de Candelaria – Valle, específicamente la relacionada con la *“ADECUACION DE ZONAS VERDES Y SENDEROS PEATONALES EN LA ESCUELA DE MUSICA DEL MUNICIPIO DE CANDELARIA VALLE, PARA LA SECRETARIA DE EDUCACION, CULTURA Y TURISMO”*, con el objetivo de brindar atención a la denuncia ciudadana radicada con el CACCI- 1438 DC-34-2017, por las presuntas irregularidades en la ejecución del Contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2016 suscrito entre la Alcaldía de Candelaria y Asesoría consultoría y gestión Colombia SAS . Así mismo la suscripción del otro si No. 001 del 21 de diciembre de 2016.

A partir del análisis del contrato revisado, se realizó visita técnica de obra y evaluación de los contratos por parte de éste órgano de control, evidenciando así las presuntas irregularidades encontradas.

#### **2. ALCANCE DE LA VISITA**

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana solicita apoyo técnico a la Dirección Técnica de Infraestructura Física para dar atención al CACCI 1438 DC-34-2017 del 2 de marzo de 2017, relacionado con las presuntas irregularidades en la

ejecución del Contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2016, se delega al Arquitecto para que realice la visita fiscal de obra y emita el respectivo concepto técnico frente a las presuntas irregularidades denunciadas.

Con la suscripción del contrato entre el contratante municipio de Candelaria Valle del Cauca y el contratista ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S. identificado con Nit No. 900.291.868-8, representado legalmente por JOSE DAVID ENRIQUEZ FERNANDEZ Identificado con cedula de ciudadanía No. 4.616.423 de Popayán y cuyo objeto es “Adecuación de zonas verdes y senderos peatonales en la escuela de música del municipio de Candelaria Valle, para la Secretaria de Educación, Cultura y Turismo “.

Estos fines serian alcanzados teniendo en cuenta las condiciones técnicas expuestas de los estudios previos.

### **3. LABORES REALIZADAS**

Una vez informado de la designación de la visita técnica de apoyo, el Arquitecto Mario Echeverri Pérez, realiza la revisión general de la documentación contenida en la carpeta del contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2017 y de la comunicación de la denuncia ciudadana radicada con el CACCI- 1438 DC-34-2017, suministradas por la Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana. Se encontró una información deficiente por lo cual se solicita comisión al municipio de Candelaria los días 6 y 7 de septiembre de 2017 para complementar la investigación y se solicita a la administración copia autentica de los expedientes del Contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2017.

### **4. RESULTADOS DE LA VISITA FISCAL**

Estudiados los documentos contenidos en el expediente del contrato No.203-13-05-012 del 01-12-2016, se realizó el desplazamiento al municipio de Candelaria – Alcaldía Municipal el 6 de septiembre de 2017, con el análisis de la información se procede a confrontar el cumplimiento de lo requerido en las etapas precontractual y contractual del contrato en comento encontrándose al principio unas deficiencias, las cuales fueron subsanadas.

#### *En la etapa Precontractual:*

Se evidencio la insuficiencia de los estudios previos de las memorias técnicas, de estudios y diseños de la estructura de los senderos peatonales y de las zonas verdes, análisis de precios unitarios, memorias de cantidades, memorias descriptivas, segregación de AIU, especificaciones técnicas, cronogramas y planos o bosquejos de obra a intervenir, por tanto, hubo una deficiente planeación del proyecto.

#### *En la etapa Contractual:*

Se evidencia el proceso de contratación por medio de Resolución No. 1406 de diciembre 01 de 2016 por la cual se adjudica la contratación correspondiente a la Convocatoria Publica No. 028 de 2016, selección abreviada de menor cuantía.

Al revisar la documentación enviada inicialmente no se evidenciaron informes periódicos por parte del ejecutor del convenio y supervisor, donde plasme actividades desarrolladas en obra y tampoco presentan un cronograma de ejecución ajustado a los cambios de especificaciones y actividades adicionales si hubiere lugar, lo que evidenciaba una falta de cumplimiento en las obligaciones del ejecutor del contrato y del supervisor del mismo, no aparecía quien era el Director de la obra ni su residente, ni bitácora de obra.

El registro fotográfico entregado inicialmente del proceso constructivo (antes Vs después) era deficiente lo cual no permitía visualizar ampliamente lo acontecido en el desarrollo de las obras.

Aportaron planos no actualizados de como quedo la obra, también memorias de cantidades y falto los diseños de cada una de las obras ejecutadas, lo mismo que las carteras topográficas y la bitácora de obra.

No se evidenciaron planos Record digitales e impresos.

## **CONTRATOS**

### CONTRATO No. 203-13-05-012, de fecha 01-12-2016

OBJETO: *“Adecuación de zonas verdes y senderos peatonales en la escuela de música del municipio de Candelaria Valle, para la Secretaría de Educación, Cultura y Turismo “*

EJECUTOR DE OBRA: ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S. ,  
representante legal: JOSE DAVID ENRIQUEZ FERNANDEZ

VALOR DE CONTRATO:	\$ 37.100.000
FECHA SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	01 de diciembre de 2016
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	diciembre 15 de 2016
FECHA DE FINALIZACION:	diciembre 31 de 2016
FECHA DE OTRO SI No. 001:	diciembre 21 de 2016
FECHA DE FINALIZACION SEGÚN OTRO SI:	febrero 8 de 2017
FECHA ACTA DE FINALIZACION:	febrero 8 de 2017
FECHA DE ACTA DE LIQUIDACION:	abril 27 de 2017
VALOR TOTAL EJECUTADO:	\$ 37.100.000

Terminada la revisión técnica de los expedientes se le planteó al funcionario de la administración Municipal, el Secretario de Educación, Cultura y Turismo, y quien delegó a la Arquitecta Lizet Tatiana López y a la Ing. María Luisa Núñez, realizar la correspondiente visita a las obras objeto del contrato como son: *“Adecuación de zonas verdes y senderos peatonales en la escuela de música del municipio de Candelaria Valle, para la Secretaría de Educación, Cultura y Turismo”*.

Se hicieron los requerimientos donde se solicitó la información que no aparece en las carpetas y que es de vital importancia como las memorias de cantidades de obras, los estudios y diseños de las mismas, bitácoras y la ubicación precisa de las obras, además en lo posible se requirió la presencia de las personas que puedan dar información de las obras ejecutadas como son el ejecutor, interventor y supervisor de la misma.

En la revisión del expediente del Contrato No.203-13-05-012 del 01-12-2017 por un valor de \$37.100.000, en las actas de finalización de obra y liquidación de contrato se tuvo que

el costo total de las obras ejecutadas asciende a \$37.100.000, suma que fue pagada por el Municipio al ejecutor ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S.

En este contrato de obra no hay evidencia de argumentación, motivación ni valoración para el cobro de la Administración, Imprevistos y Utilidad AIU, el cual sumados llega al 36,5%.

## **Hallazgos**

### **1. Hallazgo Administrativo**

El Municipio de Candelaria celebró el Contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2016 con ASESORIA CONSULTORIA Y GESTION COLOMBIA, con plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre 2016 en el cual se evidencio lo siguiente:

#### **1. Etapa Precontractual:**

Inicialmente hubo falencias en los estudios previos, las cuales fueron subsanadas con la remisión del informe preliminar en donde ejercen el derecho de contradicción al informe de la visita fiscal. Por tanto, la presunción del no cumplimiento a la Ley 80 del 1993 en sus artículos 23 y 26 sobre los principios de la contratación estatal, y también la Ley 152 del 1994 queda sin efecto alguno, porque entregaron los documentos como la descripción general del proyecto firmado por el arquitecto Jorge Vásquez Profesional universitario de la Secretaria de infraestructura y Valorización y del Secretario de Infraestructura Arq. Wilson Suarez B. del municipio de Candelaria, las especificaciones técnicas del adoquín peatonal con sus características técnicas como el almacenamiento y manejo en obra y su mantenimiento después de la misma, también el cronograma de obra, las memorias de cantidades de obra y se presentó las memorias técnicas del ministerio de Cultura de Colombia.

#### **2. Etapa Contractual:**

Inicialmente se evidencio falencias en los informes de supervisión los cuales fueron subsanados con los documentos enviados a la dependencia de la Dirección Operativa de Comunicación y Participación Ciudadana entregados el 28 de septiembre de 2017, ejerciendo el derecho de contradicción al informe preliminar de la visita fiscal, presentando actas de reunión de obra, en el transcurso de la misma las cuales fueron firmadas por el supervisor y el representante legal de la empresa contratante. Presentaron la Bitácora de obra la cual se suscribe desde el día de inicio de labores, hasta el final de la obra, adjuntando la respectiva documentación fotográfica.

#### **3. Los precios unitarios de los ítems donde se referencian los códigos de los precios oficiales de la Gobernación del Valle corresponden, hallándose un solo ítem de limpieza general Cien pesos (\$100.00 pesos) por debajo del precio oficial de la Gobernación Departamental.**

4. De acuerdo a la evaluación realizada por la Contraloría Departamental del Valle del Cauca vs Contrato ejecutado y liquidado, dando una diferencia ajustada al mercado.
5. El contrato fue recibido a satisfacción y acordaron el finiquito mediante acta de finalización firmada por Supervisor del contrato, el Secretario de Infraestructura y Valorización Municipal, Arq. Wilson Suarez B y el ejecutante contratista José David Enríquez F. Representante legal de la firma Asesoría Consultoría y Gestión Colombia, el día 8 de febrero de 2017.

El supuesto incumplimiento de la Ley 80 de 1993 en su artículo 4 y de la ley 1474 de 2011 en sus artículos 83 y 84, queda desvirtuado por la documentación enviada y anexada al expediente.

## **5. CONCLUSIONES**

De la denuncia ciudadana, asunto objeto de este informe, se deduce que el objeto del contrato No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 en el cual dice que el tiempo de ejecución va desde la fecha de suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2016, esta acta de inicio se realizó del 15 de diciembre con fecha de finalización del 31 de diciembre de 2016. El día 21 de diciembre de 2016 se suscribió Otro Si al contrato No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 el cual determina de acuerdo a:

Que el acta de inicio de la vigencia del contrato de obra No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 fue firmada por las partes el día 15 del mes de diciembre del año 2016. Luego de haberse realizado una inspección por parte del supervisor del Contrato de Obra, el Secretario de Infraestructura, vio la necesidad de establecer algunos cambios a lo estipulado inicialmente pactados, los cuales son completamente indispensables para asegurar la correcta funcionabilidad del objeto del contrato, y que a partir del inicio del contrato de la referencia se estimó que se han perdido 8 (ocho) días por temporada de lluvias, por lo que con el plazo contractual limite no se pudo ejecutar el objeto del contrato y por consiguiente se hace necesario otorgar más plazo a la ejecución del mismo, ya que esta situación fue imprevisible para desarrollo del mismo.

Que en las actividades del contrato y como actividad principal del mismo está la instalación de adoquín peatonal; por la temporada de fin de año, fue imposible el suministro del mismo debido a que las fabricas donde se produce el material que son pre moldeados y bloques Klark las cuales cumplen con la especificación que solicito el municipio de Candelaria, no teniendo existencia y cuya fabricación del mismo dura 25 días, por los tiempos de ejecución del contrato y la imposibilidad del desarrollo normal del mismo por temporada de lluvias, se hizo necesario la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obra hasta el día 8 de febrero de 2017.

Una vez analizado los motivos por los cuales se prolongó la fecha de entrega de obras, se puede deducir que son justificadas y por lo cual se aceptan.

Como conclusión General y por lo anterior se deja en firme por parte la auditoría realizada, la observación administrativa de mejoramiento continuo de la entidad.

De esta manera queda debidamente tramitada y diligenciada la Denuncia Ciudadana DC-34-2017.

En espera de que con la presente se de claridad sobre las causales de la denuncia y atentos a cualquier aclaración.

Se remite copia de este informe al Municipio de Candelaria con el fin de que elabore el Plan de Mejoramiento, el cual tendrá un término de 15 días para suscribirlo y remitirlo a través del Sistema de Rendición en Línea RCL de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca, siguiendo los planteamientos de la Resolución # 001 de Enero 22 de 2016.

Así mismo se envía el Informe a la Dirección Operativa de Control Fiscal para la respectiva evaluación al Plan de Mejoramiento, que suscriba el municipio de Candelaria, como producto del hallazgo administrativo generado con la atención a esa denuncia.

En cumplimiento de los procedimientos establecidos por la Contraloría Departamental del Valle, anexo la encuesta de Percepción de la oportunidad en la respuesta en un (1) folio para ser remitida a esta dependencia una vez diligenciada a la Carrera 6 entre Calles 9 y 10 Edificio Gobernación del Valle del Cauca Piso 6 en Cali, así mismo puede ser enviada a través del correo electrónico [participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co](mailto:participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co) o directamente al link <https://goo.gl/forms/86ptHQXNISQgYCXk1>

Cordialmente,

ALEXANDER SALGUERO ROJAS  
Director Operativo de Comunicaciones y Participación Ciudadana

Copia: CACCI 1438 DC-34– 2017  
[alcaldia@candelaria-valle.gov.co](mailto:alcaldia@candelaria-valle.gov.co)  
[nestormontoya@cdvc.gov.co](mailto:nestormontoya@cdvc.gov.co)  
[diegolopez@contraloriavalledelcauca.gov.co](mailto:diegolopez@contraloriavalledelcauca.gov.co)

*Trascribió: Amparo Collazos Polo – Profesional Especializada.*

**6. ANEXOS:**

6.1 CUADRO RESUMEN DE HALLAZGOS									
VISITA FISCAL MUNICIPIO DE CANDELARIA DENUNCIA CACCI-1438 DC-34-2017									
No.	HALLAZGO	RESPUESTA DE LA ENTIDAD	CONCLUSIÓN AUDITORIA	TIPO DE OBSERVACIONES					
				A	S	D	P	F	DAÑO PATRIMONIAL
1	<p>El Municipio de Candelaria celebró el Contrato No. 203-13-05-012 del 01-12-2016 con ASESORIA CONSULTORIA Y GESTION COLOMBIA cuyo representante legal es: JOSE DAVID ENRIQUEZ FERNANDEZ por un valor de \$37.100.000 pesos y que tiene por objeto “Adecuación de zonas verdes y senderos peatonales en la escuela de música del municipio de Candelaria, para la Secretaría de Educación, Cultura y Turismo”. Con plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre 2016 en el cual se evidencio lo siguiente:</p> <p>Etapas Precontractual: Inicialmente hubo falencias en los estudios previos, las cuales fueron subsanadas con la remisión del informe preliminar en donde ejercen el derecho de contradicción al informe de la visita fiscal. Por tanto, la presunción del no cumplimiento a la Ley 80 del 1993 en sus artículos 23 y 26 sobre los principios de la contratación estatal, y también la Ley 152 del 1994 queda sin efecto alguno, porque entregaron los documentos como la descripción general del proyecto firmado por el arquitecto Jorge Vásquez Profesional universitario de la Secretaría de infraestructura y valorización y del Secretario de Infraestructura Arq. Wilson Suarez B. del municipio de Candelaria, las especificaciones técnicas del adoquín</p>	<p>Revisada la carpeta de contrato, se encuentra que en la etapa precontractual se tuvieron en cuenta y allegaron al expediente contractual los siguientes documentos:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Descripción general del proyecto, especificaciones técnicas de instalación de adoquín peatonal folios 18, 19, 20 y 21 (anexo copias)</li><li>2. Presupuesto oficial de obra, y cronograma folio 87</li><li>3. Memoria de cálculo de cantidades de obra (memorias técnicas suscritas por Jorge E Vásquez y Arq. Wilson Suarez Folio 23</li><li>4. Igualmente, para la elaboración y ejecución del proyecto fueron tenidas en cuenta, solicitud realizada por la doctora Carmen Patricia Hernández, Ballesteros, Coordinadora del grupo de infraestructura del Ministerio de Cultura (Folio 199- anexo copia) y las especificaciones técnicas requeridas por el Ministerio de Cultura para la Escuela de Música, así como los diseños de la estructura de los senderos peatonales y de las zonas verdes. (Se anexa especificación técnica y copia de planos.) cumpliendo así con lo establecido por la Ley 80 de 1993 y el decreto 1082 de 2015 en especial lo</li></ol>	<p>Analizada la información allegada se puede deducir que en términos generales el contrato de la Denuncia CACCI-1438 DC-34-2017 cumple con especificaciones técnicas de calidad cantidad y precios de mercado. La especificación técnica para la instalación del adoquín peatonal, la subsanan presentando la correspondiente especificación técnica</p> <p>Se anexa fotocopia de la bitácora de obra, dentro de información suministrada por la entidad contratante, como aducen en la respuesta de la entidad. Se hace entrega de CD a la Contraloría Departamental del Valle del Cauca como evidencia digital.</p> <p>Los cambios de ítems no previstos son razonables y justificados con acta de precios.</p> <p>Por lo anterior se deja en firme por parte la auditoría realizada, la observación administrativa</p>	X					



<p>peatonal con sus características técnicas como el almacenamiento y manejo en obra y su mantenimiento después de la misma, también el cronograma de obra, las memorias de cantidades de obra y se presentó las memorias técnicas del ministerio de Cultura de Colombia.</p> <p>Etapas Contractuales: Inicialmente se evidencian falencias en los informes de supervisión los cuales fueron subsanados con los documentos enviados a la dependencia de la Dirección Operativa de Comunicación y Participación Ciudadana entregados el 28 de septiembre de 2017, ejerciendo el derecho de contradicción al informe preliminar de la visita fiscal, presentando actas de reunión de obra, en el transcurso de la misma las cuales fueron firmadas por el supervisor y el representante legal de la empresa contratante. Presentaron la Bitácora de obra la cual se suscribe desde el día de inicio de labores, hasta el final de la obra, adjuntando la respectiva documentación fotográfica.</p> <p>Los precios unitarios de los ítems donde se referencian los códigos de los precios oficiales de la Gobernación del Valle corresponden, hallándose un solo ítem de limpieza general Cien pesos (\$100.00 pesos) por debajo del precio oficial de la Gobernación Departamental.</p> <p>De acuerdo a la evaluación realizada por la Contraloría Departamental del Valle del Cauca vs Contrato ejecutado y liquidado, dando una diferencia ajustada al mercado.</p> <p>El contrato fue recibido a satisfacción y acordaron el finiquito mediante acta de finalización firmada por Supervisor del</p>	<p>reglado en el artículo 2.2.1.1.2.11. Estudios y documentos previos. En el desarrollo de la etapa contractual y ejecución de la obra se suscribieron las respectivas actas de los comités realizados a saber:</p> <p>comité de obra No. 01 de diciembre 19 de 2016, (folio 238,239 y 240) comité de obra No. 2 de diciembre 23 de 2016, comité Folio 214, 242 y 243 y No 3 de 30 diciembre de 2016 comité (folio 245, 246 y 247) No. 4 de enero 17 (folio 252, 253 y 254) y comité No. 5 del 7 de febrero de 2017 (folios 255,256 y 257)</p> <p>Se anexa igualmente fotocopia de la bitácora de obra, realizada durante la supervisión del contrato. (folios del 1 al 19)</p> <p>Se anexa evidencia digital de las actividades ejecutadas (CD) y planos. Cumpliendo así con lo reglado por la Ley 80 de 1993 y la ley 1474 de 2011 en lo pertinente a la supervisión.</p> <p>Durante la ejecución de la obra se hicieron cambios de ítem no previstos, que fueron justificados en el Acta de fijación de precios y corresponde a los siguientes ítem.</p> <p><b>Excavación manual</b>, se hace necesario debido a que los contratistas de la infraestructura de la escuela de la música dejan el área a intervenir (donde se realizara la instalación de los adoquines), al mismo nivel de vía y contra piso, por ende es necesario realizar la excavación para colocar el lecho de arena como se observa en la ficha</p>	<p>de mejoramiento continuo de la entidad.</p>							
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--



<p>contrato, el Secretario de Infraestructura y Valorización Municipal, Arq. Wilson Suarez B y el ejecutante contratista José David Enríquez F. Representante legal de la firma Asesoría Consultoría y Gestión Colombia, el día 8 de febrero de 2017.</p> <p>El supuesto incumplimiento de la ley 80 del 93 en su artículo 4 y de la ley 1474 de 2011 en sus artículos 83 y 84, queda desvirtuado por la documentación enviada y anexada al expediente.</p> <p><b>CONCLUSIONES</b> De la denuncia ciudadana, asunto objeto de este informe, el cual dice que: “EL Contrato de los andenes de la escuela de la música adjudicado el 01 de diciembre de 2016 a la firma Asesoría y Consultoría Gestión Colombia S.A.S. no ha ejecutado ningún trabajo hasta el día de hoy, el 21 de diciembre de 2016 le firman otro si dándole más plazo sin ninguna razón justificable. Hoy 27 de febrero no ha ejecutado ningún trabajo causándole un detrimento al municipio de Candelaria”.</p> <p>Se puede deducir que el objeto del contrato No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 en el cual dice que el tiempo de ejecución va desde la fecha de suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2016, esta acta de inicio se realizó del 15 de diciembre con fecha de finalización del 31 de diciembre de 2016. El día 21 de diciembre de 2016 se suscribió Otro Si al contrato No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 el cual determina de acuerdo a:</p> <p>Que el acta de inicio de la vigencia del contrato de obra No. 203-13-05-012 de 01-12-2016 fue firmada por las partes el día 15</p>	<p>técnica de la instalación del adoquín.</p> <p>Cabe resaltar que al contratista de la Infraestructura de la Escuela de Música se le hizo la observación referente a este tema, pero no fue posible su ejecución.</p> <p><b>Retiro de material de excavación</b>, este ítem está ligado al numeral anterior puesto que lo excavado debe ser retirado del sitio.</p> <p><b>Nivelación y Compactación</b>, se hace necesario después de realizar la excavación para dejar el terreno adecuado con sus niveles para la instalación del adoquín.</p> <p><b>Tierra Agrícola</b>, esta actividad se modificó de la inicialmente presupuestada que era tierra negra para nivelación, debido a que para la instalación del prado chino se requiere una tierra abonada como lo es la agrícola, esto fue consultado a los proveedores del prado chino ya que su durabilidad requiere este tipo de tierra especial.</p> <p><b>Acarreo Interno</b>, este se refiere al traslado del prado chino hasta el sitio de instalación, ya que el proveedor hace su descarga en la entrada principal.</p> <p>Así las cosas, solicitamos sea revertido el respectivo hallazgo, por cuanto no se ha omitido ninguna normatividad y la documentación soporte reposa en el expediente.</p>							
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

<p>del mes de diciembre del año 2016. Luego de haberse realizado una inspección por parte del supervisor del Contrato de Obra, el Secretario de Infraestructura, vio la necesidad de establecer algunos cambios a lo estipulado inicialmente pactados, los cuales son completamente indispensables para asegurar la correcta funcionabilidad del objeto del contrato, y que a partir del inicio del contrato de la referencia se estimó que se han perdido 8 (ocho) días por temporada de lluvias, por lo que con el plazo contractual limite no se pudo ejecutar el objeto del contrato y por consiguiente se hace necesario otorgar más plazo a la ejecución del mismo, ya que esta situación fue imprevisible para desarrollo del mismo.</p> <p>Que en las actividades del contrato y como actividad principal del mismo está la instalación de adoquín peatonal; por la temporada de fin de año, fue imposible el suministro del mismo debido a que las fabricas donde se produce el material que son pre moldeados y bloques Klark las cuales cumplen con la especificación que solicito el municipio de Candelaria, no teniendo existencia y cuya fabricación del mismo dura 25 días, por los tiempos de ejecución del contrato y la imposibilidad del desarrollo normal del mismo por temporada de lluvias, se hizo necesario la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obra hasta el día 8 de febrero de 2017.</p> <p>Una vez analizado los motivos por los cuales se prolongó la fecha de entrega de obras, se puede deducir que son justificadas y por lo cual se aceptan</p> <p>Como conclusión General y por lo anterior se deja en firme por parte la auditoría</p>								
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

	realizada, la observación administrativa de mejoramiento continuo de la entidad.								
--	----------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--